

MITTENdrin

Das Mitgliedermagazin der Wohnungsgenossenschaft UNION Rostock eG

JUN
26



UNION
Rostock eG
Mein Wohnglück.

03 » Vertreterversammlung
& Vertreterwahl 2026

» INHALT



- | | | | |
|-----------|--|-----------|---|
| 02 | EDITORIAL
Liebe Mitglieder | 09 | PERSONELLES
Ausbildung beendet
Neueinstellung
Verabschiedung in den Ruhestand |
| 03 | IN EIGENER SACHE
Vertreterversammlung 2026
Vertreterwahl 2026 | 10 | SPONSORING & AKTIONEN
Nach der Saison ist vor der Saison
Zuckertüten zur Einschulung |
| 04 | VERMIETUNG
Neues aus dem Grundstückswesen
Mathias-Thesen-Straße | 11 | Weihnachtsaktion für unsere UNION-Kinder |
| 05 | UNION INFORMIERT
Unsere Straßen – Ihre Namen | 12 | REZEPTE
Zitronentarte
Rote-Bete-Carpaccio |
| 06 | Fahrrad fit?
Mieter im Einsatz für ein schönes
Wohnumfeld | 14 | RÄTSELSPASS
Liebe Rätselfreunde |
| 07 | Karton & Co. - richtig entsorgen | 15 | Sudoku |
| 08 | TECHNIK
Unser Großparkplatz in Lütten Klein | 16 | KONTAKT
Kontakt und Notruf |



» LIEBE MITGLIEDER,

am 30. Juni 2026 findet unsere 36. ordentliche Vertreterversammlung statt. Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass noch Anträge eingereicht werden können. Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihre Anliegen und Ideen aktiv einzubringen und so das gemeinschaftliche Leben in unserer Genossenschaft mitzugestalten.

In diesem Jahr steht außerdem wieder die Vertreterwahl an. Die entsprechenden Wahlunterlagen wurden Ihnen bereits zugesendet. Wir bitten Sie herzlich: Machen Sie von Ihrem Wahlrecht Gebrauch und tragen Sie so zu einer starken und lebendigen Mitbestimmung bei.

Ein besonderes Augenmerk legen wir in dieser Ausgabe auf das Engagement unserer Mieterinnen und Mieter. So berichten wir über einen Bewohner, der sich mit großem Einsatz um die Pflege seines Wohnumfeldes kümmert und damit einen wertvollen Beitrag für die Gemeinschaft leistet.

Auch für die kommende Saison 2026/2027 können sich unsere Mieter wieder auf die beliebten Hansakarten freuen. Damit möchten wir Ihnen erneut attraktive Vorteile und besondere Erlebnisse ermöglichen.

Freuen Sie sich zudem auf weitere spannende Inhalte: Sie finden nützliche Tipps rund ums Fahrrad – passend für die warme Jahreszeit. Auch in dieser Ausgabe haben wir wieder leckere Rezepte zum Ausprobieren für Sie zusammengestellt.

Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Lesen dieser Ausgabe!

Herzliche Grüße
Ihr Redaktionsteam

» VERTRETERVERSAMMLUNG 2026

Am 30. Juni 2026 findet unsere 36. ordentliche Vertreterversammlung statt.



TAGESORDNUNG

1. Bericht über die gesetzliche Prüfung des Jahresabschlusses 2025
2. Bericht des Aufsichtsrates
3. Bericht des Vorstandes einschließlich Lagebericht für das Geschäftsjahr 2025
4. Fragen und Diskussion
5. Beschlussfassung über
 - a) den Bericht des Vorstandes einschließlich Lagebericht für das Geschäftsjahr 2025
 - b) den Bericht des Aufsichtsrates
 - c) den Bericht der gesetzlichen Prüfung des Jahresabschlusses 2025
 - d) die Feststellung des Jahresabschlusses 2025
 - e) die Verwendung des Bilanzgewinns
6. Beschlussfassung über die Entlastung
 - a) des Vorstandes
 - b) des Aufsichtsrates
7. Behandlung etwaiger Anträge von Mitgliedern



Anträge, die in der Vertreterversammlung behandelt werden sollen, müssen mindestens eine Woche vor der Vertreterversammlung in der durch die Satzung bestimmten Form bekannt gemacht worden sein.

» VERTRETERWAHL 2026

Die Wahl der Vertreterinnen und Vertreter unserer Wohnungsgenossenschaft steht an.

Alle Mitglieder der Wohnungsgenossenschaft UNION Rostock eG haben ihre Wahlunterlagen bereits Ende Mai erhalten. Bitte machen Sie von Ihrem Wahlrecht Gebrauch und beteiligen Sie sich aktiv an der Gestaltung unserer Genossenschaft.

Die Liste der Kandidatinnen und Kandidaten für das Amt der Vertreter sowie der Ersatzvertreter liegt in der Geschäftsstelle Reutershagen, Alfred-Schulze-Straße 22 und im Kundenbüro Dierkow, Kurt-Schumacher-Ring 202 zur Einsicht aus.



Illustration: Fotolia / Matthias Enter

*Ihre Stimme zählt!
Die Wahl ist noch bis zum
19. Juni 2026 möglich.
Gestalten Sie die Zukunft unserer
Genossenschaft mit – wir freuen uns
auf Ihre Teilnahme!*

» NEUES AUS DEM GRUNDSTÜCKSWESEN

Ankauf der Sebastian-Bach-Straße 23 b



Seit dem 1. Februar 2026 gehört die Sebastian-Bach-Straße 23 b zur WG UNION. Mit diesem Objekt erweitern wir unser Portfolio barrierearmer Wohnungen. 15 Zweiraumwohnungen mit Aufzug sowie 24 Stellplätze sind in unseren Bestand übergegangen.



» ES GEHT WEITER VORAN

Neubau in der Mathias-Thesen-Straße

Mit einem weiteren Neubau in der Mathias-Thesen-Straße reagiert unsere Genossenschaft auf den deutlich anhaltenden hohen Bedarf an modernem und altersgerechtem Wohnraum.

In unserem nunmehr zweiten Neubau entstehen Zwei- und Vierraumwohnungen. Besonderes Augenmerk legt die UNION auf barrierearmes Bauen, ein Aufzug sorgt so für einen bequemen Zugang zu allen Etagen und Kellerräumlichkeiten. Obwohl das Fertigstellungsdatum erst für 2027 datiert ist, sind bereits das Erdgeschoss sowie das erste Obergeschoss gut erkennbar.

Die Zahl der vorhandenen bzw. eingehenden Anträge übersteigt jetzt schon die verfügbaren Wohnungen. Leider können wir nicht alle Interessenten berücksichtigen. In naher Zukunft entstehen allerdings weitere Neubauten in der Mathias-Thesen-Straße.



» UNSERE STRASSEN – IHRE NAMEN

Wer war ...?

Straßennamen begleiten uns täglich – sei es auf dem Weg nach Hause, beim Öffnen eines Briefes oder beim Blick auf den Stadtplan. Doch wer waren die Menschen, nach denen sie benannt wurden? Oft bleiben sie uns unbekannt. In dieser Rubrik möchten wir Ihnen in den kommenden Ausgaben einige dieser Persönlichkeiten aus unserem Wohnumfeld näherbringen und ihre Geschichten lebendig werden lassen.

JOLIOT-CURIE-ALLEE

Auf einen Blick

- » Name: Frédéric Joliot-Curie
- » Geboren: 1900
- » Gestorben: 1958
- » Beruf: Physiker
- » Besonderes: Nobelpreis 1935

Frédéric Joliot-Curie lebte von 1900 bis 1958. Er war ein französischer Wissenschaftler. Gemeinsam mit seiner Frau Irène Curie, der Tochter der berühmten Forscher Marie und Pierre Curie, forschte er auf dem Gebiet der Radioaktivität. Sie gehörten zu den bekanntesten Forscherpaaren ihrer Zeit.

1935 erhielten Frédéric und Irène Joliot-Curie den Nobelpreis für Chemie. Sie hatten als Erste künstliche Radioaktivität erzeugt. Diese Entdeckung war sehr wichtig für die Medizin, die Forschung und die Technik. Zum Beispiel wird sie in der Krebsbehandlung genutzt.

Nach dem Zweiten Weltkrieg engagierte sich Joliot-Curie auch gesellschaftlich. Er setzte sich dafür ein, dass Wissenschaft verantwortungsvoll und friedlich genutzt wird. Er warnte davor, Forschung für zerstörerische Zwecke zu verwenden. Für ihn war es wichtig, dass wissenschaftliche Erkenntnisse dem Wohl der Menschen dienen.

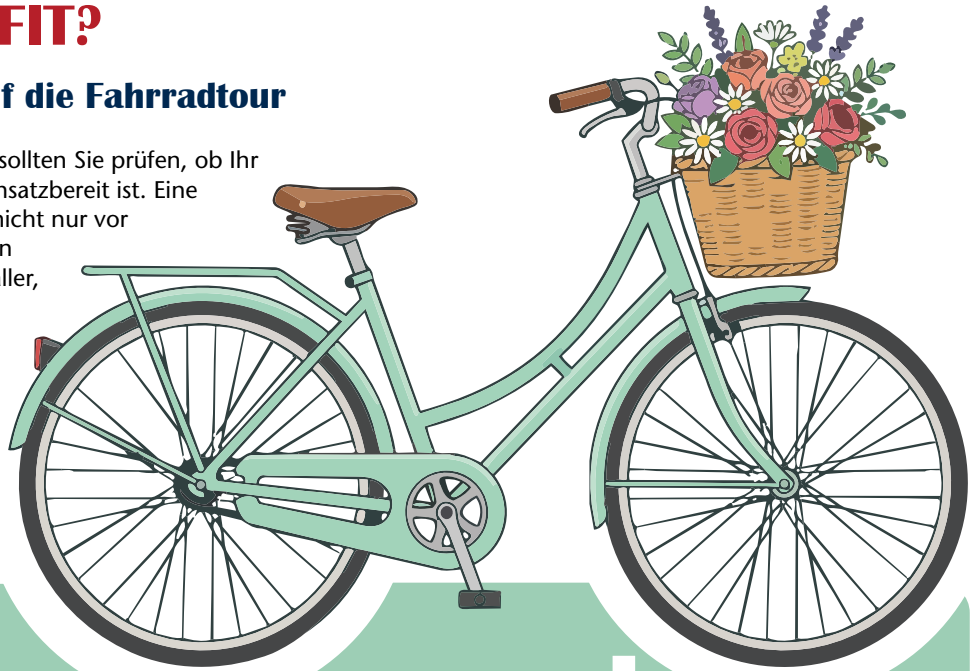
Der Straßename erinnert an einen Mann, der nicht nur ein wichtiger Wissenschaftler war, sondern auch die Verantwortung für die Folgen seiner Arbeit übernahm.



» FAHRRAD FIT?

Vorbereitung auf die Fahrradtour

Vor Beginn einer Fahrradtour sollten Sie prüfen, ob Ihr Fahrrad verkehrssicher und einsatzbereit ist. Eine gründliche Kontrolle schützt nicht nur vor unerwarteten Pannen, sondern sorgt auch für die Sicherheit aller, die mit Ihnen unterwegs sind. Ein kurzer Blick in unseren Fahrradkeller zeigt, dass dort viele Fahrräder längere Zeit stehen. Manche werden regelmäßig genutzt, andere vielleicht schon länger nicht mehr.



Schauen Sie doch selbst einmal nach:

Welche Fahrräder sind aktuell im Einsatz?
Welche stehen eher ungenutzt im Keller?
Ist das eigene Fahrrad noch gut in Schuss? Überprüfen Sie Ihr Fahrrad auf Funktionstüchtigkeit und Reparaturbedarf, zum Beispiel auf funktionierende Reifen, Bremsen und Licht?



Fahrräder, die nicht mehr genutzt oder defekt sind, bitten wir zu reparieren oder aus dem Fahrradkeller zu entfernen. Stark beschädigte oder offensichtlich herrenlose Fahrräder nehmen unnötig Platz ein und stellen ggf. ein Sicherheitsrisiko dar.

Ein gemeinsamer Überblick hilft dabei, den Fahrradkeller übersichtlich zu halten und den vorhandenen Platz gut zu nutzen.

» MIETER IM EINSATZ FÜR EIN SCHÖNES WOHNUMFELD

Unser Interview mit Herrn Aschemeier aus Dierkow

Herr Aschemeier ist Mieter im Stadtteil Dierkow seit 2024. Seit langer Zeit kümmert er sich unermüdlich um saubere und ordentliche Außenanlagen rund um das Haus, in welchem er wohnt. Wir trafen ihn bei einem seiner Einsätze:

» Herr Aschemeier, im Stadtteil Dierkow gibt es leider sehr viele Ecken, an welchen es sehr unsauber aussieht. Was motiviert Sie, immer wieder für Ordnung und Sauberkeit zu sorgen?

Ich mag saubere Außenanlagen und Gehwege. Müll, wie z.B. Papier, Tüten, Zigaretten- und Kaugummireste stören mich in meinem Wohlbefinden. Ich ärgere mich darüber, dass Menschen einfach achtlos ihre Abfälle in die Anlagen schmeißen. Nicht alle Menschen wissen das zu würdigen und sprechen sehr abwertend über mein Handeln.



» KARTON & CO. – RICHTIG ENTSORGEN

Recycling erleichtern

Viele von uns werfen Papier und Pappe einfach in die Tonne. Doch richtig entsorgen hilft allen! Beim Entsorgen von Pappe in der Papiertonne ist das Zerkleinern von Kartons aus mehreren Gründen wichtig.

1. PLATZ SPAREN

Große Kartons nehmen sehr viel Volumen in der Tonne ein. Zerkleinerte Kartons füllen die Tonne nicht so schnell. Es passt viel mehr Papier und Pappe in dieselbe Tonne.

2. BESSERE SORTIERUNG

Kleine Stücke lassen sich besser sortieren und weiterverarbeiten. Große, zusammengepresste Kartons können Sortieranlagen verstopfen oder den Sortierprozess behindern.

3. SAUBERKEIT UND SICHERHEIT

Große, sperrige Kartons können in der Tonne kippen oder herausragen. Dadurch erhöht sich das Verletzungsrisiko und es entsteht ein unordentliches Sammelsystem.

UND NOCH EIN KLEINER TIPP:

Keine verschmutzten oder fettigen Kartons (z. B. Pizzakartons) in die Papiertonnen, denn sauberes Papier und Pappe lassen sich besser recyceln. Verschmutzte oder fettige Verpackungen gehören in den Restmüll.

Mit ein wenig Aufwand tragen Sie dazu bei, dass Recycling effizienter, umweltfreundlicher und sauberer funktioniert. Danke für ihre Mithilfe.

Foto: PantherMedia / Lisa Wahman



» Das ist für uns nicht nachvollziehbar. Was würden Sie sich wünschen, damit der ganze Stadtteil einen gepflegteren Eindruck macht?

Jedem sollte es genauso wichtig wie mir sein, das Umfeld sauber zu halten und Abfälle in die dafür vorgesehenen Abfallbehälter werfen. Für mich ist es selbstverständlich, den Besen zur Hand zu nehmen und die Wege von Blättern, Unrat oder Streusand zu befreien und nicht auf die Grünpflegefirma zu warten, welche das sonst in bestimmten Abständen macht.

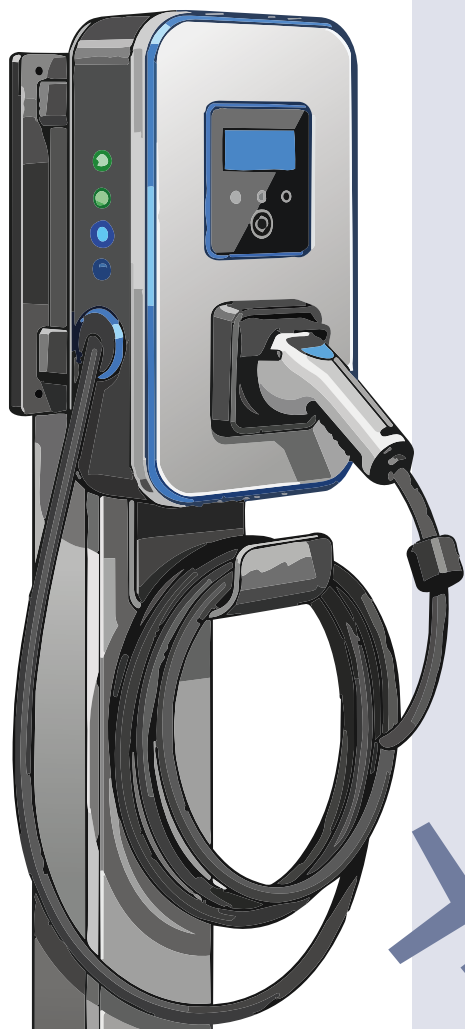


Wir bedanken uns für das Engagement von Herrn Aschemeier und wünschen ihm gute Gesundheit, damit er noch lange für ein schönes Wohnumfeld sorgen kann. Auch wir wünschen uns noch mehr Mieter, denen das genauso wichtig ist und die mit anpacken.

Foto: WG UNION

» **UNSER GROSSPARKPLATZ IN LÜTTEN KLEIN**

Parkraum wird mit Ladeinfrastruktur ausgestattet



Auf dem Parkplatz Rigaer Straße 13 werden die Stellplätze 1-25 mit einer Vorverkabelung ausgestattet. Die WG UNION ermöglicht ihren Stellplatzmietern somit in Zukunft eine kostengünstige und unkomplizierte Installation von Wallboxen.

Die Gesamtanschlussleistung für den Parkplatz beträgt 55 kW. Diese wird mittels eines statischen Lastmanagements auf die angeschlossenen Wallboxen aufgeteilt. Im Bereich des Stellplatzes 20 erfolgt auf dem Grünstreifen die Installation einer Zähleranschlusssäule mit zehn Zählerplätzen.

Der Stellplatzmieter meldet sich mit seiner Zählernummer bei einem Stromversorger seiner Wahl an. Demzufolge besteht die Möglichkeit, dass bis zu zehn verschiedene Parteien eine oder mehrere Ladesäulen in diesem Bereich installieren.

Die Mieter tragen die Kosten für die Wallbox, die Säule, die Installation sowie die Instandhaltung.

Im Falle der Kündigung des Stellplatzes ist der Rückbau der Wallbox erforderlich, sofern kein Nachfolger für die Anlage gefunden wird.

Bitte beachten Sie, dass die Leistungsfähigkeit der Wallboxen auf einen Wert von jeweils 11 kW begrenzt ist.

Bei Bedarf erstellen wir gern eine Zusatzvereinbarung zum Stellplatzmietvertrag. Die Stellplatzmiete bleibt von dieser Änderung unberührt.

Herr Hegermann steht Ihnen bei Fragen zur Verfügung, Telefon 0381 / 8076-244.



»» AUSBILDUNG BEENDET

Herzlichen Glückwunsch!



Am 29. Januar 2026 hat Frau Lahmann erfolgreich ihre Ausbildung zur Immobilienkauffrau beendet! Wir gratulieren recht herzlich. Zukünftig wird sie das Team Mieterbetreuung verstärken. Gemeinsam mit Frau Ruhm betreut sie einzelne Stadtteile im Nordwesten.

Wir wünschen Frau Lahmann einen erfolgreichen Start ins Berufsleben und freuen uns, sie hierbei begleiten zu können.

»» NEUEINSTELLUNG

Herzlich willkommen!

Seit dem 1. Februar 2026 begrüßt Sie Frau Melanie Uhlig als neue Mitarbeiterin für unseren Empfangsbereich.

Wir wünschen alles Gute, spannende erste Eindrücke und viel Freude mit den neuen Kolleginnen und Kollegen bei der WG UNION.

»» VERABSCHIEDUNG IN DEN RUHESTAND

Wir sagen Danke!



Am 1. Februar 2026 verabschiedeten wir Frau Jutta Neumann nach mehr als 40 Jahren bei der WG UNION Rostock eG in den Ruhestand.

Zunächst arbeitete Frau Neumann als Hauswartin, bevor sie seit mehreren Jahrzehnten die Mieter im Nordosten und in der Südstadt als Mieterbetreuerin bei Anliegen und Problemen unterstützt hat.

Wir möchten uns an dieser Stelle noch einmal herzlich für die gemeinsame Zeit und die geleistete Arbeit bedanken.

Für den neuen Lebensabschnitt wünschen wir Frau Neumann alles erdenklich Gute und eine erfüllte, spannende Zeit.



Unsere „Empfangsdame“ Frau Petra Weger genießt seit Anfang März ihren Renteneintritt.

Seit dem 1. September 2017 war Frau Weger die erste Ansprechpartnerin für die Anliegen unserer Mieter, Geschäftspartner und Mietinteressenten.

Wir sagen Danke für die tolle Zusammenarbeit und die vielen schönen Momente. Wir werden Frau Weger vermissen und wünschen ihr nur das Beste für den Ruhestand!



Wir verabschiedeten Herrn Oliver Bartels Ende April 2026 in den Ruhestand.

Herr Bartels hat im März 2011 als Hauswart bei der UNION begonnen. Seit 2014 verstärkte er das Team der Reparaturannahme.

Wir bedanken uns recht herzlich für die geleistete Arbeit und die gemeinsamen Jahre.

Wir wünschen alles Gute für den Ruhestand!

Alles Gute!



» NACH DER SAISON IST VOR DER SAISON

Freikarten für Hansa-Spiele - Saison 2026/2027

Auch in der kommenden Saison 2026/2027 haben unsere Mieter wieder die Möglichkeit, Freikarten für die Heimspiele des F.C. Hansa Rostock zu erhalten.

Um möglichst vielen Mietern dieses besondere Erlebnis zu ermöglichen, ist die Vergabe auf maximal 2 x 2 Karten pro Saison (insgesamt für Hin- und Rückrunde) begrenzt. Wir bitten um Ihr Verständnis, dass dieses Angebot exklusiv für Mieter der WG UNION gilt.

Kartenwünsche können ab 2 Tagen nach Veröffentlichung des Spielplans über das Kontaktformular oder telefonisch angemeldet werden. Nach einer schriftlichen Bestätigung – bzw. bei telefonischer Anfrage nach mündlicher Zusage – werden Ihnen die Tickets in der jeweiligen Spielwoche per E-Mail zugesendet.

Telefonische Anfragen bitte über Frau Ricarda Asmuß, Telefon 0381 / 8076-239.



Wir wünschen Ihnen viel Freude und spannende Spiele!

» ZUCKERTÜTEN ZUR EINSCHULUNG

Für unsere UNION-Kinder

Alle kleinen ABC-Schützen, aufgepasst! Wer im August eingeschult wird, kann sich auf eine bunte Überraschung freuen: eine gefüllte Schultüte!

Damit ihr eure Zuckertüte bekommt, malt uns ein schönes Bild von eurem Schulranzen oder eurer eigenen Schultüte. Bringt euer Kunstwerk zusammen mit der Schulbescheinigung bis zum 28. Juli 2026 bei uns vorbei.

Unsere Mitarbeiter im Kundenbüro Kurt-Schumacher-Ring 202 sowie in der Geschäftsstelle Alfred-Schulze-Straße 22 nehmen eure Anmeldungen gerne entgegen. Ihr könnt eure Anmeldung auch per Post oder E-Mail an r.asmuss@union-rostock.de senden. Bitte vergesst dabei nicht, euren Namen und eure Anschrift anzugeben.

Ihr werdet rechtzeitig von uns informiert und erhaltet noch vor dem ersten Schultag eure Zuckertüte. Wir freuen uns schon auf eure Bilder und wünschen euch einen super Start in die Schule!



WEIHNACHTSAKTION FÜR UNSERE UNION-KINDER

Kleine Überraschungen und strahlende Kinderaugen

Im Dezember riefen wir unsere UNION-Kinder in unserem Mietermagazin, in unserem Mieterportal „Meine UNION“ und auf unserer Website auf, uns ein Bild rund um das Weihnachtsfest zu malen. Viele liebevoll gestaltete Bilder haben uns erreicht. Jeder kleine Künstler wurde für seine Mühen mit einem Geschenk belohnt. Wir bedanken uns herzlich bei allen Kindern, die mitgemacht haben, und freuen uns schon auf die nächste gemeinsame Aktion!



Lucy



Grace & Kate



Franziska



Maximilian



Jarou



Mathes



Leonie



Bruno



Lena



Charlotte



Pia



Johanna



Ole



Luca



Maddox



Madleen



Nora



Leon



Leni



Antonia



Lea Marie



Emma & Lena



Mia



Pavlo



Lea



» FÜR EINEN STARKEN ZUSAMMENHALT

Quartiersmanagement Dierkow und Toitenwinkel im Interview

Dierkow und Toitenwinkel entstanden im letzten Jahrzehnt der DDR und wurden seit 1993 kontinuierlich mit Unterstützung aus der Städtebauförderung weiterentwickelt und modernisiert. Heute präsentieren sich die Quartiere als lebendige, vielfältige Wohnorte. Aufgrund des Entwicklungsfortschrittes und den Förderbedingungen endet die Städtebauförderung für Dierkow und Toitenwinkel zum Jahresende. Seit vielen Jahren trägt das Quartiersmanagement maßgeblich zur positiven Entwicklung der Stadtteile bei. Christian Hanke begleitet und gestaltet bereits seit 2009 als Quartiersmanager die Entwicklung des Stadtteils Dierkow mit und verfügt über einen besonders engen Draht ins Quartier. Quartiersmanagerin Cindyardini wirkt seit rund drei Jahren in dieser Funktion und war bereits zuvor als Leiterin des Stadtteil- und Begegnungszentrums Toitenwinkel bestens im Stadtteil vernetzt.

» Wie sieht der allgemeine Alltag im Quartiersmanagement aus?

Der allgemeine Alltag im Quartiersmanagement ist vielseitig, kommunikationsintensiv und stark auf die Bedürfnisse des Stadtteils ausgerichtet. Er bewegt sich ständig im Spannungsfeld zwischen Bewohnerschaft, Verwaltung, Politik, sozialen Trägern und lokalen Akteuren. Wir sind Ansprechpartner im Stadtteil, moderieren zwischen den Akteuren und initiieren Beteiligungsprozesse, koordinieren, organisieren, kooperieren, vermitteln, begleiten Projekte, dokumentieren und wollen die Bedarfe und Prozesse des Stadtteils sichtbar machen. Wenn beispielsweise eine Sanierungsmaßnahme im Stadtteil geplant wird, schieben wir Beteiligungsprozesse an, damit die Bedarfe und Wünsche in die Planungen einfließen können. Auch wirtschaftliche und gewerbliche Angebote werden mitgedacht, ggf. Bedarfe abgedeckt. Wie man sieht, ist kein Tag gleich. Die Arbeit ist vielseitig und intensiv aber macht auch unheimlich viel Freude.

» Warum ist der Fortbestand des Quartiersmanagements auch nach dem Ende der Städtebauförderung für die Stadtteile notwendig?

Die Entwicklung eines Stadtteils ist nie abgeschlossen und bedarf einer hohen Kontinuität. Vertrauen aufzubauen, Menschen zu vernetzen und Beteiligung zu ermöglichen ist ein Dauerthema. Außerdem kommen stetig neue Herausforderungen auf die Stadtteile zu bzw. sind bereits Alltag. Diese müssen fortlaufend bearbeitet werden. Das Quartiersmanagement hat in den vergangenen Jahren gezeigt, dass es ein verlässlicher Ansprechpartner für Anwohnende, Akteure und Institutionen ist. Umso wichtiger ist es, diese gewachsenen Strukturen zu sichern und zu verhindern, dass Erreichtes verloren geht.

Aktuell rücken Themen wie z. B. Generationenwechsel im Ehrenamt, Migration oder „Älter werden“ für die Stadtteile im Nordosten immer mehr in den Vordergrund. Die übergreifende Betrachtung und das verbindende Element des

Quartiersmanagements spielt dabei eine entscheidende Rolle, um tragfähige Lösungen im Sinne der Einwohnenden und angepasst an deren Lebenswelten zu finden.

» Was hat das Quartiersmanagement konkret bewirkt?

Das Quartiersmanagement hat dazu beigetragen, dass sich die Stadtteile Dierkow und Toitenwinkel insgesamt positiv entwickelt und somit zu einer Verbesserung der Lebensqualität seiner Bewohner geführt haben. Städtebauliche Projekte wie der Neubau beider Stadtteil- und Begegnungszentren, der Bürgerpark in Toitenwinkel oder die Aufwertung von Grünräumen wie im Kurt-Schumacher-Ring in Dierkow zeigen, welche Strahlkraft entsprechende Umsetzungen mit sich bringen. Der gesellschaftliche Zusammenhalt konnte durch feste Stadtteiltraditionen wie beispielsweise der Durchführung des Mühlenfestes oder der Aufräumwoche Nordost mitgestaltet werden. Eine Stärkung des Gemeinschafts- und Wir-Gefühls oder die Verbesserung des Images sind weitere wichtige Ergebnisse. Es wurden Kommunikations- und Beteiligungsformate etabliert, Nachbarschaften aktiviert und vielzählige Projekte angestoßen, die ohne eine koordinierende Stelle kaum möglich gewesen wären. Besonders wichtig ist die Rolle des Quartiersmanagers als Vermittler zwischen Stadtverwaltung, Politik, Eigentümern sowie den Menschen im Quartier. Der enge Austausch mit Bewohnern und der Stadtverwaltung führt zu passgenauen Projekten und Angeboten.



Informationsveranstaltung zur Neugestaltung des Toitenwinkler Sterns.

Foto: RGS

» REZEPT ZUM AUSPROBIEREN

Zitronentarte (vegan)



Zutaten:

Für den Boden:

- » 100 g Mandeln
- » 100 g Walnüsse
- » 100 g Haferflocken
- » 100 g entkernte Soft-Datteln
- » 2 EL geschmolzenes Kokosöl
- » 1 TL Agavensirup (oder Ahornsirup)

Für den Belag:

- » 480 ml Kokosmilch
- » 120 ml frisch gepresster Zitronensaft
- » Schale einer Bio-Zitrone (abgerieben)
- » 75 g Zucker oder Sirup
- » ½ TL Agar-Agar
- » 3 EL Vanille-Puddingpulver
- » 3 EL Hafer- oder Mandelmilch
- » ½ TL Kurkuma für die Farbe



Foto: WG UNION



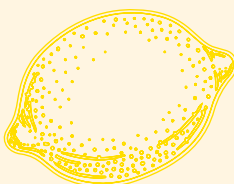
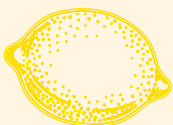
Zubereitung:

Für den Boden:

1. Fetten Sie eine Tarteform (Durchmesser 24 cm) ein.
2. Die Mandeln, Walnüsse und Haferflocken mit Hilfe einer Küchenmaschine/ Mixer zu einem groben Mehl verarbeiten.
3. Datteln, Agavensirup und geschmolzenes Kokosöl zugeben und durch die Küchenmaschine/Mixer grob zerkleinern, ohne dass es zu einem Brei wird. Sollte es zu trocken aussehen, geben Sie ein wenig Wasser hinzu.
4. Diese Masse in die Tarteform geben und fest andrücken. An den Seiten einen gleichmäßigen Rand nach oben ziehen.
5. Die Tarteform in den Backofen geben und ca. 15 Minuten backen. Nach dem Backen vollständig auskühlen lassen.

Für den Belag:

1. Alle Zutaten miteinander verrühren und aufkochen. Ca. 2 Minuten bei geringer Hitze köcheln lassen. Jetzt sollte die Mischung leicht eingedickt sein.
2. Die Mischung auf den Boden geben und bei Raumtemperatur eine Stunde abkühlen lassen.
3. Danach für mindestens 3 Stunden in den Kühlschrank bis die Masse fest geworden ist (besser noch über Nacht im Kühlschrank stehen lassen).
4. Jetzt kann die Zitronentarte noch garniert werden.



Kreiszeichen-gerät	ungleichmäßig		griechischer Meeressgreis	Verletzungsfolge		Debütwerk		Schneegleitbrett		feste Schneekruste	kaukasischer Steinbock	Salz der Essigsäure			besitzanzeigendes Fürwort	Wahlzettelkasten	panischer Ansturm	
						Leitfaden			10									
				wellenreiten		kurzes Entsetzen									russischer Männername			
Vornehm-tuer			kontinuierlich					verrückt				verstei- nert		eng- lischer Gasthof				
nicht leer									süd- philip. Insel- gruppe		Hinter- halt						Ein- flieger	
		3				Stadt- patronin von Köln		Segel- leine						dick- flüssig		be- stimmter Artikel		
über längere Zeit bestehen			seem. Fla- schen- zug			Gang- regler der Uhr				11	Normal- maß		franz. Autor † (Marquis de ...)					
krum- mes Glied- maß	Männer- kurz- name	heiliger Drachen- kämpfer		5				Stadt an der Fulda		Schorn- stein					Kose- name e. span. Königin			
						klima- tech- nischer Begriff		gesittet, manier- lich			12							
Verbren- nungs- folge		Apostel des Nordens † 865			Fest- saal in Schulen					Multipli- kations- zeichen			super- kurzer Rock			Frauen- name		
											Vorname Redfords		Küsten- stadt in Florida					
Beschä- digung im Stoff			Jubel- welle im Stadion (La ...)					Gesell- schaftstanz		positiv, opti- mistisch					eine Gemüse- pflanze			
					Fuß- hebel (Mz.)		Einsatz beim Roulette						frecher Junge		dafür, für			
Land- haus in den Bergen	Zaun aus Pflanzen		alte Waffe (... und Bogen)							plasti- sches Bildwerk		schein- heilig						
		9				Garten- blume		Figur in „Madame Pompa- dour“					Papagei Mittel- und Süd- amerikas		8		Graf- schaft in Nord- irland	
			leimen			Buch- gemein- schaft								Verzie- rung an Textilien		als Richt- punkt nehmen		
Fluss durch Gerona (Span.)		india- nisches Paddel- boot					ober- gärges Bier				Frauen- gestalt des A.T.		Rufname d. Schau- spieler Connery					
Zusam- men- bruch				2				Ab- schnitt des Korans		Abchnitt					4			
					massiv, plump		Haupt- stadt Süd- Koreas						ehem. ind. Münz- einheiten			7	Medien- arbeit (engl. Abk.)	
eingedickter Frucht- saft	US- Filmstar, Tom ...	Gerede			runder Griff					ein dt. Bundes- kanzler (Helmut)		Samml- ung von Schrift- stücken						
Ort der Ver- damnis							südsla- wischer Name für Wien		Wasser- fahrzeug					Comic- figur (... und Struppi')				
			feier- liches Gedicht			sprach- lich unter- streichen							italie- nische Tonsilbe		Kfz-Z. Lüb- ben		chem. Zeichen für Selen	
Frage- wort			Blas- instru- ment		1			persön- liches Fürwort (4. Fall)				das Ganze, insge- samt						
naiv, albern									schweiz. Univer- sitäts- stadt									
Gebirgs- pfad							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

»» LIEBE RÄTSELFREUNDE

Das richtige Lösungswort des Rätsels aus unserem Mitgliedermagazin „MITTENDrin“ Ausgabe Dezember 2025 lautet „**WINTERZAUBER**“.

Dieses Mal verlosen wir 5 x 1 Buch „Endlich eine Neubauwohnung – Ideal wohnen in Rostock“, erschienen im HINSTORFF Verlag.

Das Lösungswort unserer heutigen Ausgabe senden Sie bitte per Post an:
 WG UNION Rostock eG
 Alfred-Schulze-Straße 22
 18069 Rostock
 mit dem Kennwort „Preisrätsel“ oder
 per E-Mail an: gewinnspiel@union-rostock.de
 (bitte Ihre Kontaktdaten nicht vergessen).

Einsendeschluss ist der 30. August 2026.

Über ein Karl-Eschenburg-Bildband dürfen sich freuen:

Barbara O. aus der Südstadt
 Gisela D. aus Dierkow
 Hartmut E. aus der Innenstadt
 Wolfgang M. aus Reutershagen
 Ruth S. aus Dierkow



... und nun viel Spaß beim Lösen des Rätsels.

6			3	9		7	4	
	9				5			6
7						9		
	8	7				1	3	
			7	1	4			
	4	1				2	6	
		9						8
8			5				2	
	1	6		2	9			3

Sudoku

Ziel beim Sudoku ist es, die leeren Zellen des Spielfeldes mit den Ziffern 1 bis 9 so auszufüllen, dass in jeder Zeile und in jeder Spalte und in jedem 3x3-Kästchen jede dieser Ziffern genau einmal steht.

Die Lösung finden Sie auf Seite 16.



Illustration: Fotolia / Trüffelpix



» WIR SIND FÜR SIE DA

Mit unserem Mieterportal „Meine UNION“ können Sie jederzeit und von überall mit uns Kontakt aufnehmen.

- » aktuelle Vertragsdaten und Dokumente online einsehen und ausdrucken
- » Formulare selbst erstellen und weiterleiten
- » Änderung von Bewohnern/Vertragspartnern selbstständig vornehmen
- » Reparaturen melden und Anfragen senden

Registrieren Sie sich ganz einfach unter www.union-rostock.de/mieterportal. Hier finden Sie alle Informationen zu unserem Mieterportal „Meine UNION“.



Persönlich erreichen Sie uns wie folgt:



Geschäftsstelle Reutershagen
Alfred-Schulze-Straße 22

Kundenbüro Dierkow
Kurt-Schumacher-Ring 202

Öffnungszeiten

Mo. bis Do.: 09:00 - 12:00 Uhr // Mo.: 13:00 - 16:00 Uhr // Di. und Do.: 13:00 - 16:30 Uhr

Reparaturannahme:

Reparaturmeldungen können Sie jederzeit über unsere Website aufgeben oder noch viel einfacher über das Mieterportal „Meine UNION“.

Tel.: 0381/8076-100



Rauchwarnmelder:

Bei Störungen der Rauchwarnmelder finden Sie die jeweiligen Wartungsunternehmen für Ihren Stadtteil auf unserer Website im Bereich „Notdienst“ sowie im Mieterportal unter „Informationen“.

Notdienste:

Bitte nutzen Sie diese Nummer nur im Notfall - außerhalb der Geschäftszeiten!

Havarie - Strom, Gas, Wasser
Tel.: 0381/2078270 ExSiRo GmbH

Schlüsselnotdienst
Tel.: 0381/405540 Schlüssel-Kurth GmbH



www.union-rostock.de » info@union-rostock.de

IMPRESSUM

Herausgeber/Redaktion/Satz/Layout:
Wohnungsgenossenschaft UNION Rostock eG
Alfred-Schulze-Straße 22, 18069 Rostock

Fotos und Illustrationen:
WG UNION Rostock eG, Ulrich Fotodesign,
© Fotolia, © panthermedia.net, © adpic,
Fotostudio Hagedorn sowie Titelfoto, RGS

Druck:
OSTSEE-DRUCK ROSTOCK GmbH

Lösung:

4	1	6	8	2	9	5	7	3
8	7	3	5	6	1	4	2	9
2	5	9	6	3	7	6	1	8
5	4	1	9	8	3	2	6	7
3	6	2	7	1	4	8	9	5
9	8	7	6	5	2	1	3	4
7	3	8	1	4	6	9	5	2
1	9	4	2	7	5	3	8	6
6	2	5	3	9	8	7	4	1